



Vorr.	5,69m ²
Ar	2,33m ²
Gard	3,71m ²
Wc	3,61 m ²
Technik	2,23m ²
Wohnraum/Küche	31,25m ²
Schlafzimmer	12,64m ²
Kind 1	12,46m ²
Kind 2	11,88m ²
Bad/Wc	6,45m ²
Vorr.	3,87m ²
Wohnfläche	96,12m²
Terrasse	13,08m ²
Geräte	3,00m ²
Ar	5,84m ²
Gartenfläche	ca.68,46m ²

**1 Garagenstellplatz /
1 Parkplatz im Freien**

Vorbehaltlich eventueller Abweichungen der dargestellten Grundrisse. Die dargestellten Maße sind Rohbaumaße.
Für die Möbelbestellung unbedingt Naturmaße nehmen! Die Einrichtung ist nur symbolisch dargestellt. Kein Maßstab!