

3 11774

ges. 12/2010

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß Önorm H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG

OIB

Österreichisches Institut für Bautechnik

LINZ AG

GEBÄUDE

Gebäudeart Mehrfamilienhaus

Gebäudezone Wohnzone

Straße Bader-Moser-Str. 10 14

PLZ/Ort 4563 Micheldorf in Oberösterreich

Eigentümer Neue Heimat

Erbaut 1991

Katastralgemeinde Mittermicheldorf

KG-Nummer 49111

Einlagezahl 1072

Grundstücksnummer 87/5

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)

A ++

A +

A

B

C

D

E

F

G

HWB-ref = 103 kWh/m²a

ERSTELLT

ErstellerIn Danner Michael

ErstellerIn-Nr.

GWR-Zahl

Geschäftszahl LES-NEH-1-174

Organisation

Linz - Energieservice GmbH-LES

Ausstellungsdatum 02.11.2009

Gültigkeitsdatum 02.11.2019

Unterschrift

LINZ ENERGIESERVICE GMBH - LES
4020 Linz, Austria

Der Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Institutes für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Berechnet mit ECOTECH Software, Version 3.0. Ein Produkt der Bautechnik

BEILAGE ZUM ENERGIEAUSWEIS

Grundlagen für die Berechnung der Energiekennzahlen:

Projekt:	LES-NEH-1-174 Micheldorf, Bader-Moser-Str. 10
Eigentümer	Neue Heimat Gärtnerstr. 9 4021 Linz
Baujahr:	Das Gebäude wurde 1991 errichtet
Angaben:	
Gebäudegeometrie	durch Begehung erhoben und Aufmaß erstellt
- Heizungstechnik	zentrale Gaskesselanlage
- Warmwasser	Elektrospeicher
Bestandsbesichtigung	Hr. Danner, 21.10.2009
Bearbeiter	Hr. Danner
Bauteile:	
Dach und Deckenaufbauten	Aufbauten unbekannt - es wurden U-Werte aus der Tabelle 4.3.1 "Default-Werte" des "Leitfaden energietechnisches Verhalten von Gebäuden" (Ausgabe: Vers. 2.6., April 2007) dem Baujahr entsprechend zur Berechnung herangezogen.
Wandaufbau	Aufbauten unbekannt - es wurden U-Werte aus der Tabelle 4.3.1 "Default-Werte" des "Leitfaden energietechnisches Verhalten von Gebäuden" (Ausgabe: Vers. 2.6., April 2007) dem Baujahr entsprechend zur Berechnung herangezogen.
Fenster	Annahme lt. Baujahr der Fenster und Besichtigung
Festlegungen:	
Prinzipiell wurde angenommen, dass bei allen Bauteilen die wärmetechnischen Bestimmungen des Baujahres eingehalten wurden. Die Defaultwerte stellen dem Baujahr entsprechende U-Wert-Mittelwerte verschiedener Bauteildicken und Aufbauten dar.	

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß Önorm H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG

OIB
Österreichisches Institut für Bautechnik

LINZ AG

GEBÄUDEDATEN

Brutto-Grundfläche	667,17 m ²
beheiztes Brutto-Volumen	1979,1 m ³
charakteristische Länge (lc)	1,47 m
Kompaktheit (A/V)	0,68 1/m
mittlerer U-Wert (Um)	0,61 W/m ² K
LEK-Wert	52

KLIMADATEN

Klimaregion	NF
Seehöhe	463 m
Heizgradtage	3656 Kd
Heiztage	237 d
Norm-Außentemperatur	-15,6 °C
mittlere Innentemperatur	20 °C

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

HWB	68703 kWh/a	102,98 kWh/m ² a	77834 kWh/a	116,66 kWh/m ² a
WWWB			8523 kWh/a	12,78 kWh/m ² a
HTEB-RH			17398 kWh/a	26,08 kWh/m ² a
HTEB-WW			5097 kWh/a	7,64 kWh/m ² a
HTEB			22972 kWh/a	34,43 kWh/m ² a
HEB			109329 kWh/a	163,87 kWh/m ² a
EEB			109329 kWh/a	163,87 kWh/m ² a
PEB				
CO ₂				

ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB):

Heiztechnikenergiebedarf (HTEB):

Endenergiebedarf (EEB):

Vom Heizsystem in die Räume abgegebenen Wärmemenge die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten.
Energienmenge die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.
Energienmenge die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

EA-01-2007-SW-a
EA-WG
25.04.2007

2