

# Energieausweis für Wohngebäude

gemäß Önorm H 5055  
und Richtlinie 2002/91/EG

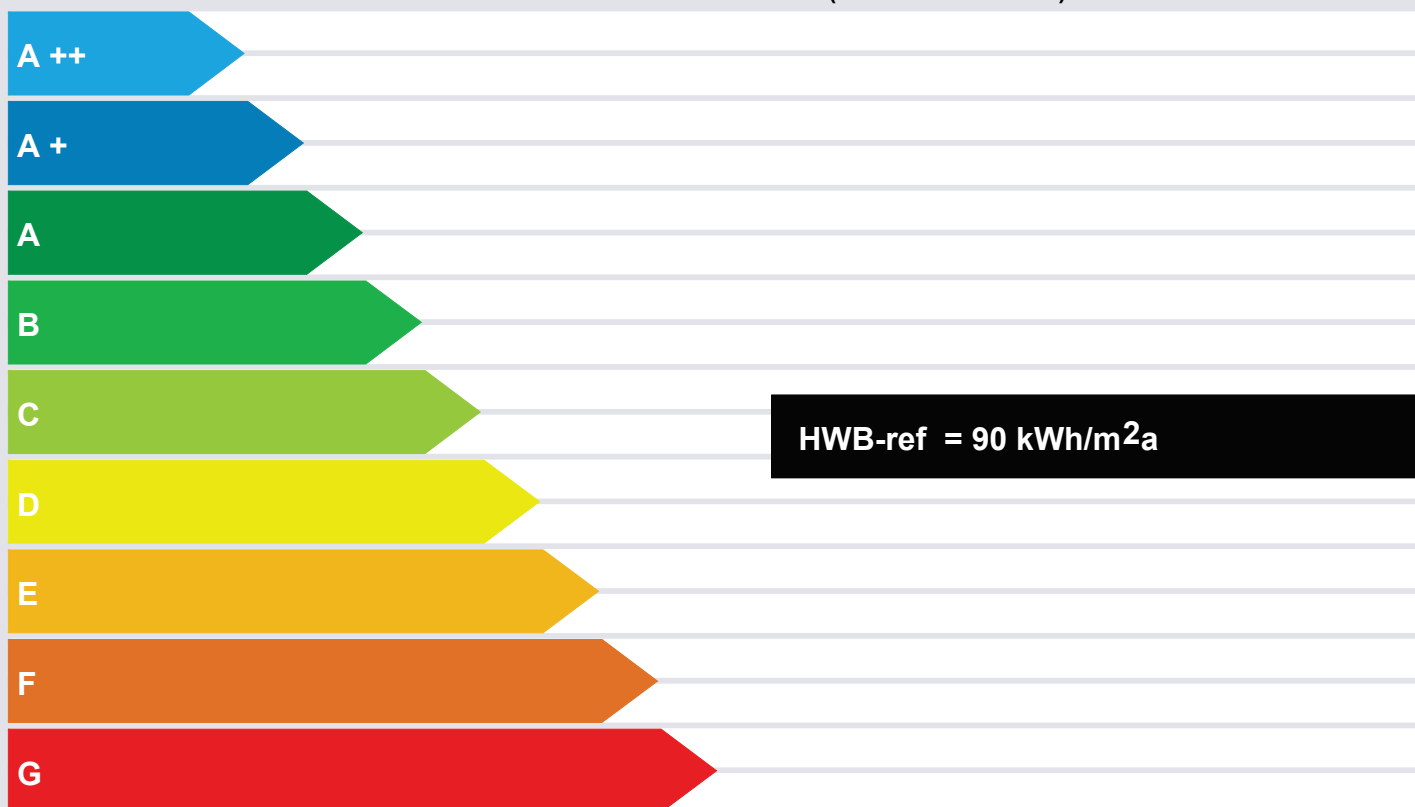
**OIB**  
Österreichisches Institut für Bautechnik

**LINZ AG**

## GEBÄUDE

|             |                       |                   |               |
|-------------|-----------------------|-------------------|---------------|
| Gebäudeart  | Mehrfamilienhaus      | Erbaut            | 1953          |
| Gebäudezone | Wohnhaus              | Katastralgemeinde | Schwanenstadt |
| Straße      | Gmundner Straße 39-40 | KG-Nummer         | 50215         |
| PLZ/Ort     | 4690 Schwanenstadt    | Einlagezahl       | 634           |
| Eigentümer  | Neue Heimat           | Grundstücksnummer | 540/23        |

## SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



## ERSTELLT

|                 |                   |                   |                                                                                                                                                       |
|-----------------|-------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ErstellerIn     | Wolfdieter Plachy | Organisation      | Linz-Energieservice GmbH-LES                                                                                                                          |
| ErstellerIn-Nr. |                   | Ausstellungsdatum | 09.09.2009                                                                                                                                            |
| GWR-Zahl        |                   | Gültigkeitsdatum  | 09.09.2019                                                                                                                                            |
| Geschäftszahl   | LES-NEH-4-420     | Unterschrift      | <br>LINZ ENERGIESERVICE GMBH-LES<br>4021 Linz, Wiener Straße 151 |

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Institutes für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

EA-01-2007-SW-a  
EA-WG  
25.04.2007

1

# Energieausweis für Wohngebäude

gemäß Önorm H 5055  
und Richtlinie 2002/91/EG

**OIB**  
Oesterreichisches Institut für Bautechnik

**LINZ AG**

## GEBÄUDEDATEN

|                              |                         |
|------------------------------|-------------------------|
| Brutto-Grundfläche           | 886,88 m <sup>2</sup>   |
| beheiztes Brutto-Volumen     | 2633,1 m <sup>3</sup>   |
| charakteristische Länge (lc) | 1,63 m                  |
| Kompaktheit (A/V)            | 0,61 1/m                |
| mittlerer U-Wert (Um)        | 0,58 W/m <sup>2</sup> K |
| LEK-Wert                     | 48                      |

## KLIMADATEN

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| Klimaregion              | NF       |
| Seehöhe                  | 389 m    |
| Heizgradtage             | 3578 Kd  |
| Heiztage                 | 228 d    |
| Norm-Außentemperatur     | -14,8 °C |
| mittlere Innentemperatur | 20 °C    |

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

|                 | Referenzklima |                            | Standortklima |                             | Anforderungen |  |
|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|---------------|--|
|                 | zonenbezogen  | spezifisch                 | zonenbezogen  | spezifisch                  |               |  |
| HWB             | 79590 kWh/a   | 89,74 kWh/m <sup>2</sup> a | 87107 kWh/a   | 98,22 kWh/m <sup>2</sup> a  |               |  |
| WWWB            |               |                            | 11330 kWh/a   | 12,78 kWh/m <sup>2</sup> a  |               |  |
| HTEB-RH         |               |                            | 477182 kWh/a  | 538,04 kWh/m <sup>2</sup> a |               |  |
| HTEB-WW         |               |                            | 18520 kWh/a   | 20,88 kWh/m <sup>2</sup> a  |               |  |
| HTEB            |               |                            | 506228 kWh/a  | 570,79 kWh/m <sup>2</sup> a |               |  |
| HEB             |               |                            | 594139 kWh/a  | 669,92 kWh/m <sup>2</sup> a |               |  |
| EEB             |               |                            | 594139 kWh/a  | 669,92 kWh/m <sup>2</sup> a |               |  |
| PEB             |               |                            |               |                             |               |  |
| CO <sub>2</sub> |               |                            |               |                             |               |  |

## ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB):

Heiztechnikenergiebedarf (HTEB):

Endenergiebedarf (EEB):

Vom Heizsystem in die Räume abgegebenen Wärmemenge die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten.

Energiemenge die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.

Energiemenge die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.