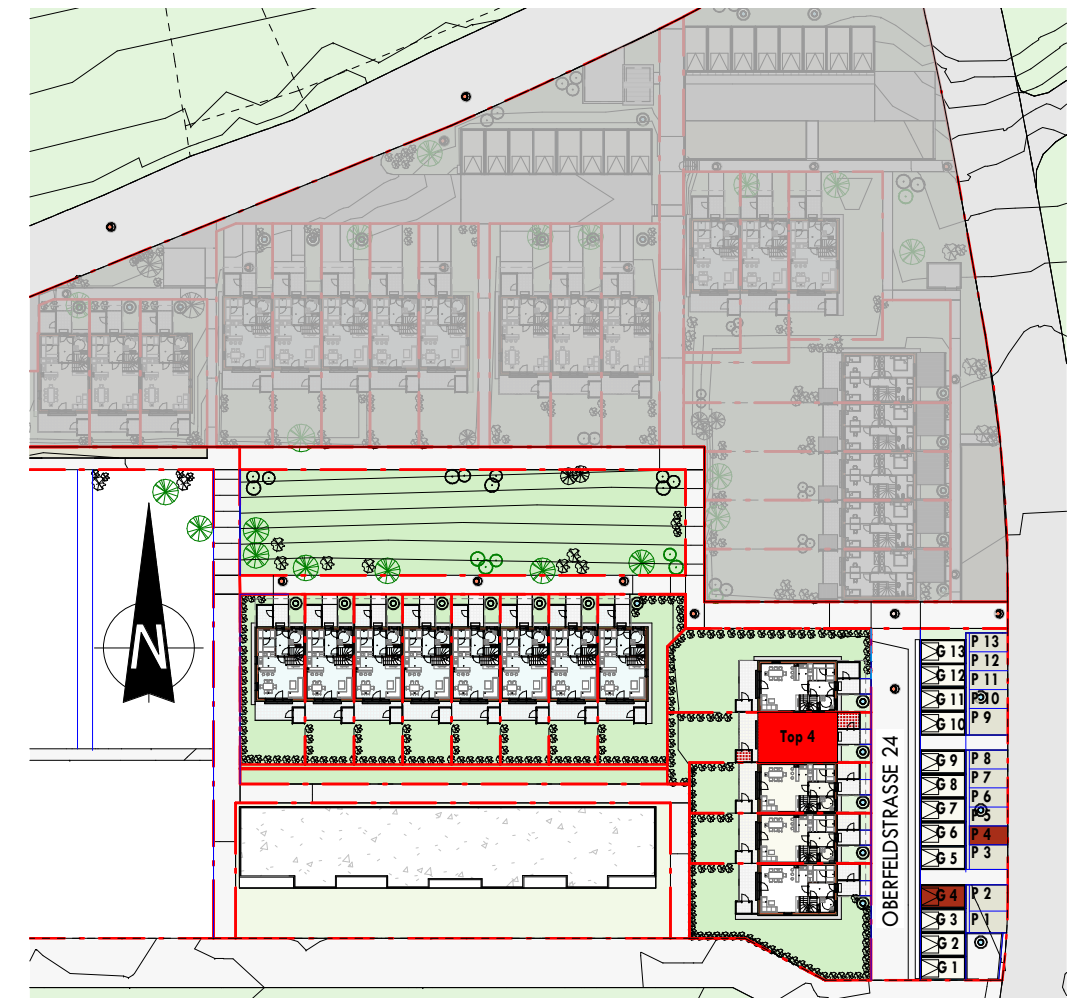


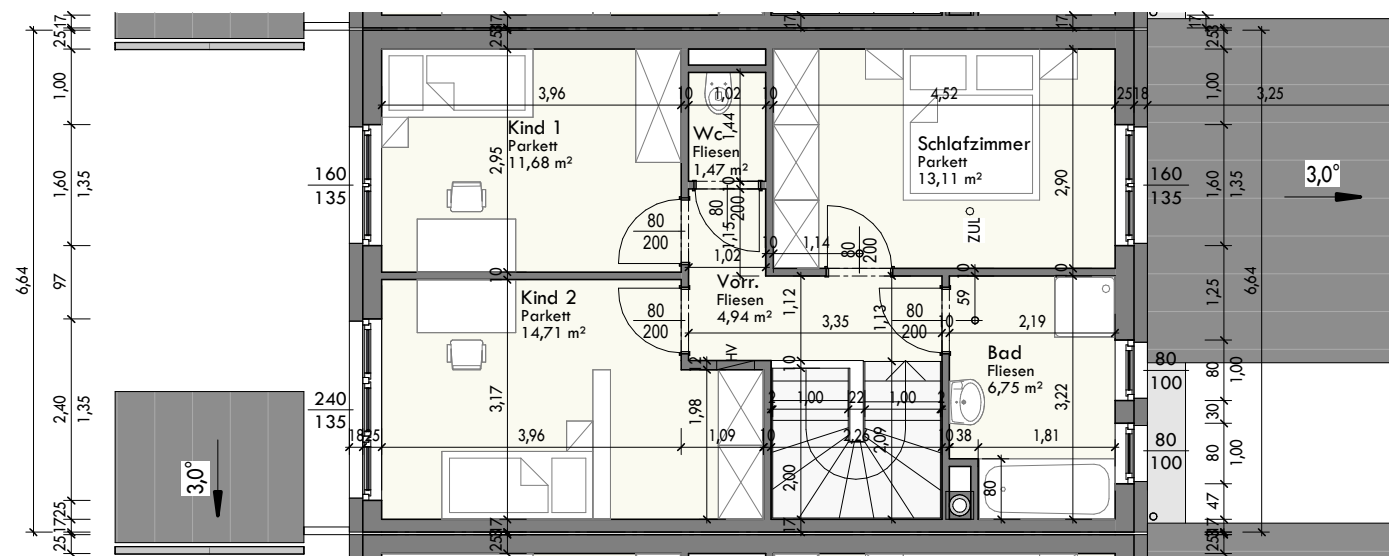
EG

M 1 : 100



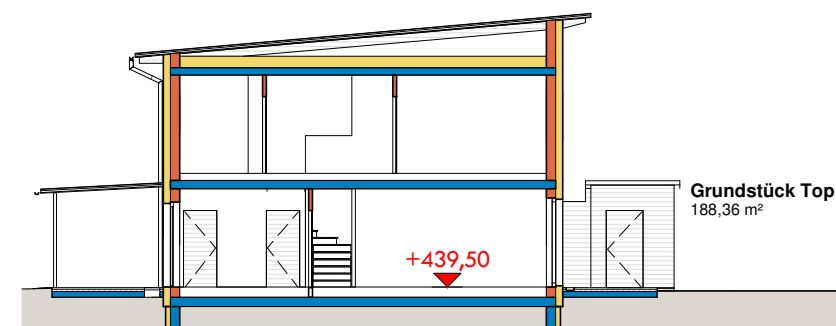
## Lageplan BA 2

M 1 : 1000



OG

M 1 : 100



## SCHNITT

M 1 : 200

Vorr.	6,44m <sup>2</sup>
Ar	2,31m <sup>2</sup>
Gard	3,63m <sup>2</sup>
Wc	3,61 m <sup>2</sup>
Technik	2,27m <sup>2</sup>
Wohnraum/Küche	37,26m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	13,11m <sup>2</sup>
Kind 1	11,68m <sup>2</sup>
Kind 2	14,71m <sup>2</sup>
Bad	6,75m <sup>2</sup>
Wc	1,47m <sup>2</sup>
Vorr.	4,94m <sup>2</sup>

**Wohnfläche 108,18m<sup>2</sup>**

Terrasse	13,63m <sup>2</sup>
Geräte	3,00m <sup>2</sup>
Ar	5,84m <sup>2</sup>
Gartenfläche	ca.83,74m <sup>2</sup>

**1 Garagenstellplatz /  
1 Parkplatz im Freien**

Vorbehaltlich eventueller Abweichungen der dargestellten Grundrisse. Die dargestellten Maße sind Rohbaumaße.  
Für die Möbelbestellung unbedingt Naturmaße nehmen! Die Einrichtung ist nur symbolisch dargestellt. Kein Maßstab!