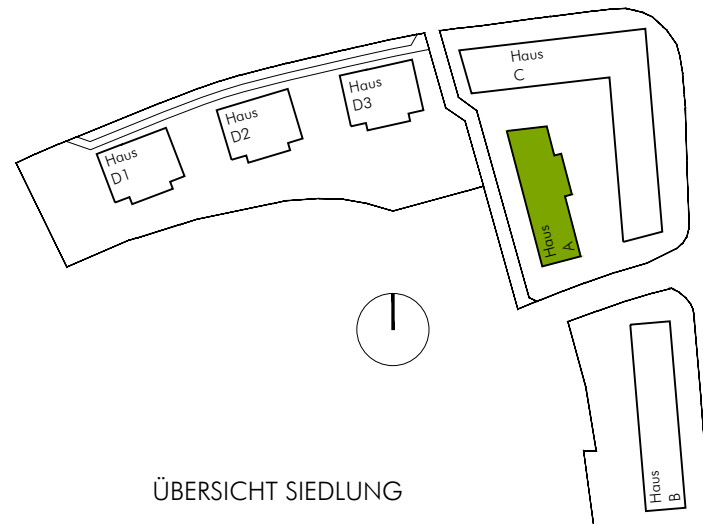


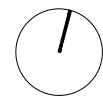
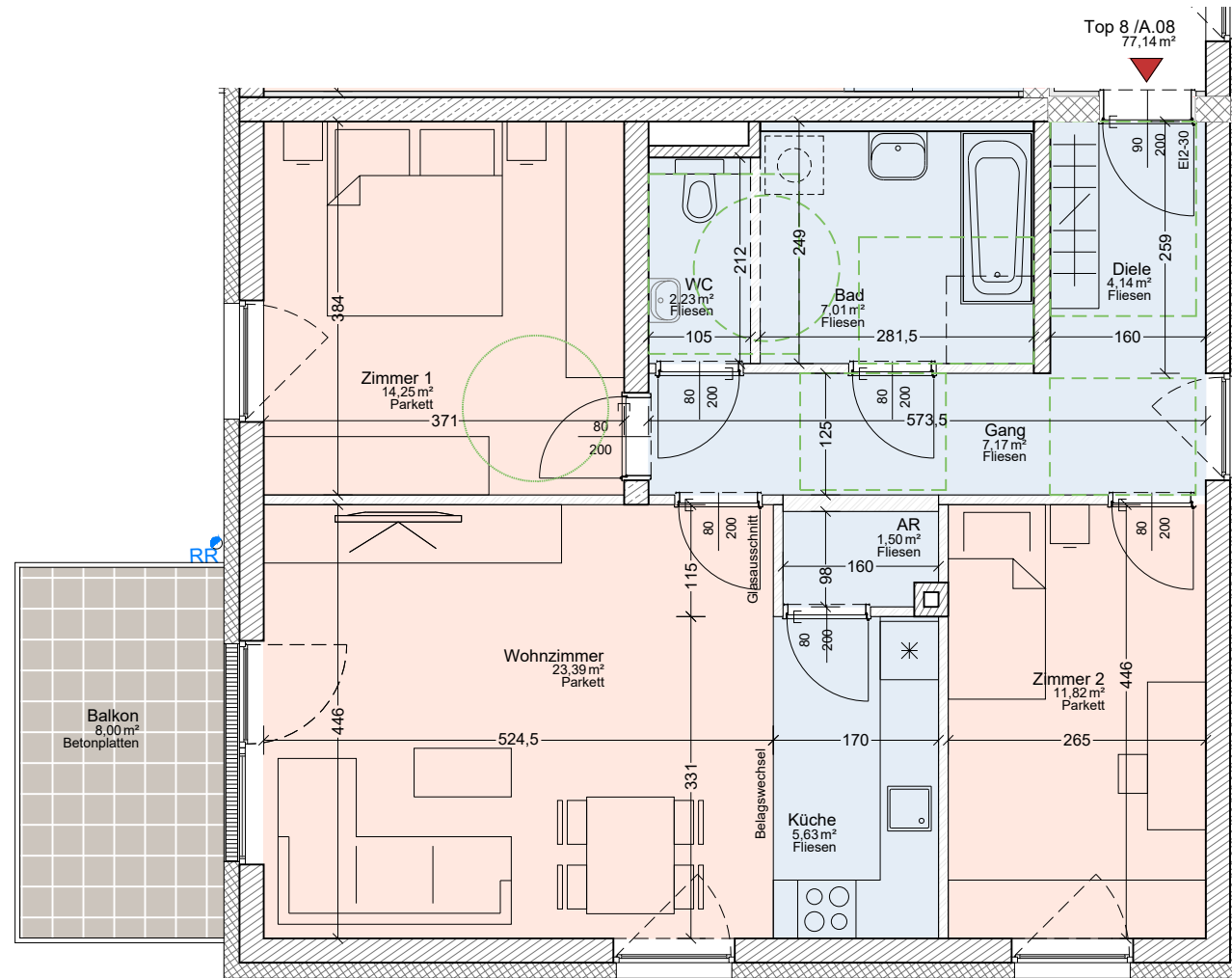


GESCHOßÜBERSICHT 1.OBERGESCHOSS HAUS A

Top	8 / A.08
Zimmer	3
Wohnfläche	77,14 m ²
Loggia/Balkon	8,00 m ²
Wohnnutzfläche	77,14 m ²
Terrasse	- m ²
Garten	- m ²
Stellplatz	17
Kellerabteil	3,26 m ²



ÜBERSICHT SIEDLUNG



1.OBERGESCHOSS TOP 8 - A.08

M 1:75 @ DIN A3



TIEFGARAGENPLATZ
KELLERABTEIL

h:\p-211_nh-wa_ried_2019\05_Ausführungspläne\12_Verkaufspläne\A-211_PO_P03_1OG.dwg

architekturbüro
architekturbüro klinglmüller ZT GmbH
weingartshofstrasse 24
4020 linz

klinglmüller
t +43 732/65 80 26
office@klinglmueeller.com
www.klinglmueeller.com

Die in den Plänen eingezeichneten Möbel sind ein Einrichtungsvorschlag und nicht bindend. Änderungen vorbehalten!!! Dargestellte Maße sind Rohbaumaße!
Für sämtliche Möbel und sonstige Einbauten ist es erforderlich, dass vor Anfertigung Naturmaße genommen werden!!!
Dies gilt insbesondere auch für die Lage der Wasseranschlüsse in Küche und Bad und für die Elektroinstallation.
Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepasst. Böschungs- und Bepflanzungsflächen können sich hieraus ergeben. Diese sind in den ausgewiesenen Gartengrößen inkludiert.
Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitlich ebene Gartenfläche abgeleitet werden.



NEUE HEIMAT Oberösterreich
Gemeinnützige Wohnungs- und SiedlungsgesmbH
Gärtnersstraße 9, 4020 Linz
Tel.: 0732 / 65 33 01
E-Mail: office@neue-heimat-ooe.at



WA Riedauerstraße / Voglweg
HAUS A 1.OG TOP 8 A.08
Linz 14.02.2021
ohne Masstab!